



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 209**

19 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά............. 1

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας), που αφορά την αλλαγή της θέσης και του σχήματος του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2. 2

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, Ν. Αχαΐας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1838 Π.Ε. (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄).

2. Την με αριθμ.2994/2001 Απόφαση (ΦΕΚ1654 Β/ 11.12.2001) «Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης στο Γενικό Δ/ντή και τη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ. 328/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 2/2002 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση:

1. Πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της περιοχής.

2. Πετυχαίνεται προσαρμογή του σχεδίου πόλης στην υφιστάμενη κατάσταση και

3. Αποκτούν πρόσωπο τρία τυφλά οικόπεδα όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο της οδού Μυστρά όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 25.2.2002.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 25 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ - ΧΑΤΖΗ

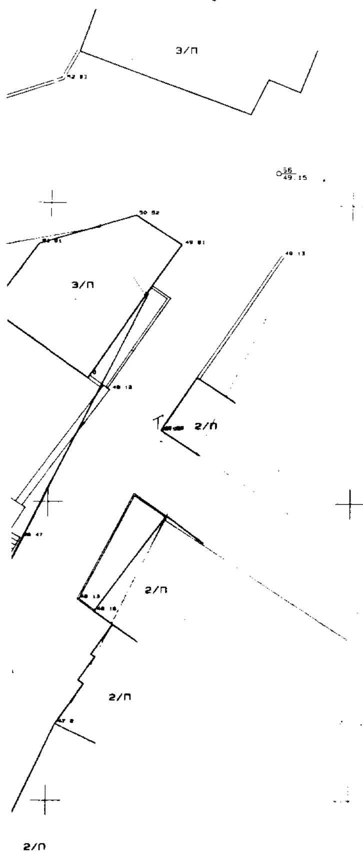
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΔΟΣ ΛΥΣΙΜΑΧΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΕΝΤΑΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ
ΟΔΟΣ ΚΕΣΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό [illegible] %

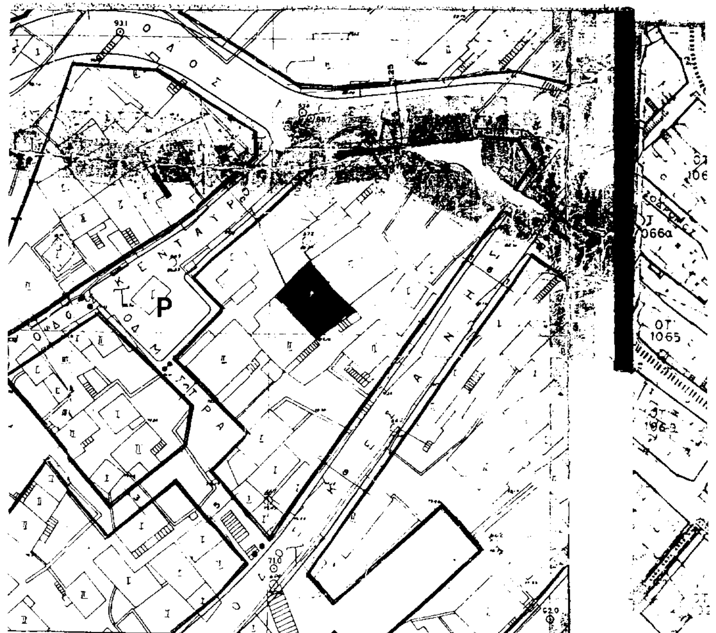
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
καταργούμενη οικοδομική γραμμή
εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή
προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

1 : 200



Α/Α	Α. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	40	520.65	524.98	
2	37	[illegible]	519.72	7.77
3	[illegible]	506.64	525.93	10.00
4	[illegible]	505.56	529.15	[illegible]
5	375	511.90	532.56	[illegible]
6	10	[illegible]	524.95	11.59

ΕΜΒΑΔΟ = 90.02 m²



ιοι πεζιδρομοι
η εκπαδευση
οτικα σχολεια
ιαγωγεια - παιδικοι σταθμοι

(Β) βρεφικοι σταθμοι
(ΑΘ) αθλητικες εγκαταστασεις
(ΠΧ) παιδικες χαρες
* πλατειες - χωροι οργανωμενου πρασι.

ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΠΔ 29.5.85/ΦΕΚ 279 Δ/ 31.5.85
Απ. Νομάρχη 2518/7.3.89/ΦΕΚ 163 Δ/17.3.89
Σ.Δ. : 0,8
ΚΑΛΥΨΗ : 70%
Μεγ. Ύψος : **κατά ΓΟΚ**
Οικοδ. Σύστημα : κατά ΓΟΚ
Αρτιότητα οικοπ. : Εμβαδό 300 μ2
Πρόσωπο 14 μ

Νο	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ
1	ΑΡΤΕΜΙΑΔΟΥ ΒΕΡΡΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΑΡΤΕΜΙΣ
2	ΦΡΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΦΩΤΕΙΝΗ
3	ΣΑΒΒΙΔΟΥ	ΕΛΕΝΗ
4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΑΒΒΑΣ
5	ΚΟΝΣΟΥΛΑ	ΑΡΓΥΡΗ
6	ΚΑΡΑΚΑΣΗΣ	ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ
7	ΚΙΜΕΛΗ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνω ότι τα άρτια οικόπεδα πριν τη ζητούμενη τροποποίηση είναι άρτια και μετά από αυτή και δεν θίγονται νόμιμα υφιστάμενα κτήματα.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

ΠΑΝΤΕΛΙΑΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΤΕΧΝΟΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΡΙΘΜ. 1838/02
ΠΕ.ΧΩ.
25/02/2002

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

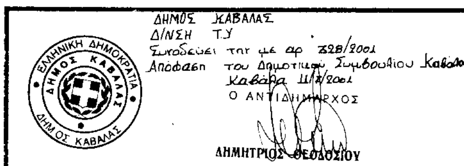
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

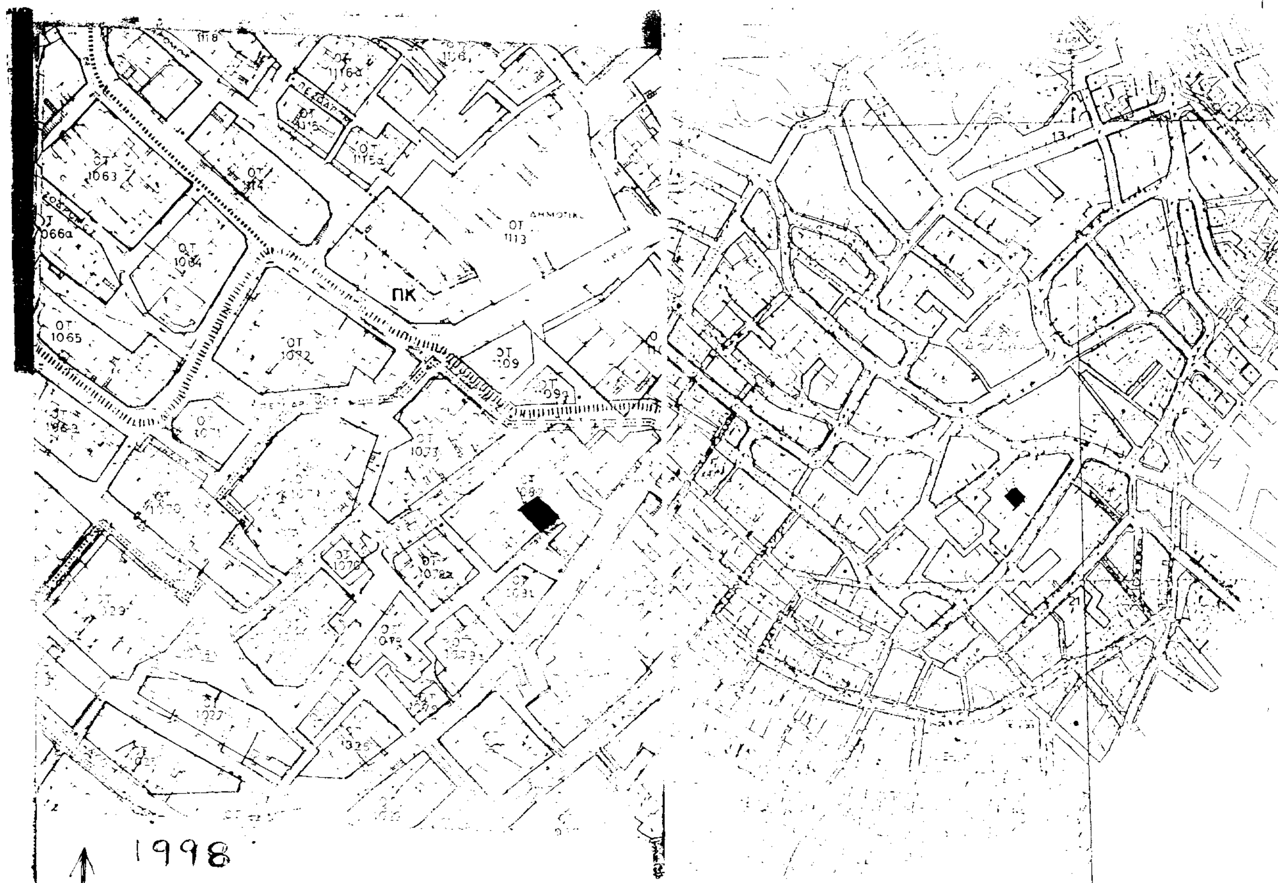
που συνοδεύει την υπ' αρ. 328/2001 απόφαση του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως

Ονομ/μο αιτούντος : ΑΡΤΕΜΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΒΕΡΡΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ

Θέση : ΠΑΡΟΔΟΣ ΜΥΣΤΡΑ – ΚΑΒΑΛΑ

Ημερομηνία : ΜΑΙΟΣ 2001





Αριθ. 62 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας), που αφορά την αλλαγή της θέσης και του σχήματος του χώρου στάθμευσης στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107 Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (ΦΕΚ 137 Α΄/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄/1992) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α΄/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α΄/ 2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Τις διατάξεις της Εγκ.ΔΤΕ/δ/43511/161/55/ 13.6.1988, Οδηγίες και Προδιαγραφές για Τροποποιήσεις, Επεκτάσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τις διατάξεις του Π.Δ. 6.12.1988 (ΦΕΚ 69 Δ΄/ 10.2.1989) Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης οικισμού Λιτοχώρου.

7) Τις 79/1998, 107/1998, 18/2001 και 73/2001 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λιτοχώρου.

8) Τις 88η/1999, 130η/2000, 173η/2000 και 7η/2002 πράξεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Περιφερείας Κεντρικής Μακεδονίας (Συνεδρίες 9η/6.7.1999, 10η/3.10.2000, 13η/ 28.11.2000 και 1η/5.2.2002).

9) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας: Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Με εντολή Γενικού Γραμματέα.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξειςαυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Λιτοχώρου (Ν. Πιερίας) στο Ο.Τ. 130 - Τομέας Β2 ως εξής:

α) Μεταφορά του χώρου στάθμευσης από το νότιο τμήμα του οικοπέδου με αριθμ. 1972 στο ανατολικό τμήμα του, χωρίς να μειωθεί το αρχικό εμβαδόν του χώρου στάθμευσης και

β) Αποχαρακτηρισμός τμήματος πεζόδρομου και χαρακτηρισμός του σε δρόμο, για την διευκόλυνση των οχημάτων προς και από τον νέο χώρο στάθμευσης, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:200.

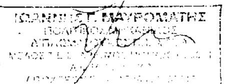
Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Φεβρουαρίου 2002

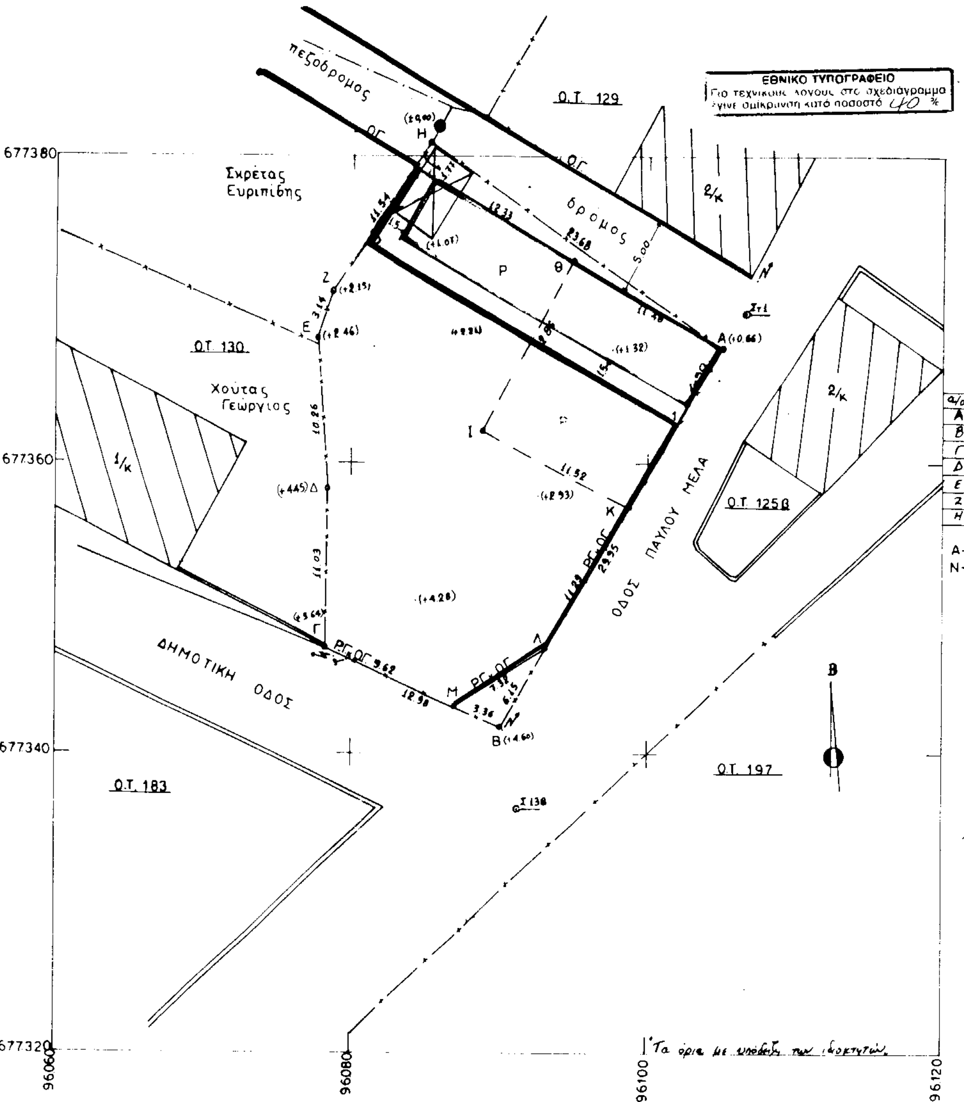
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)
ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=656,87τμ ΕΥΡΙΣΚΟΜΕΝΟ
ΣΤΟ ΟΤ 130 - ΤΟΜΕΑΣ Β2 - ΔΗΜΟΥ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
ιδιοκτησιας α) ΓΚΙΝΟΥ ΚΩΝ-ΝΟΥ 50%
β) ΜΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ 50%



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

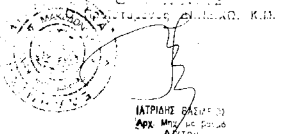
ΛΙΤΟΧΩΡΟ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1998
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



συν-νες κορυφων οικοπέδου

α/α	x	ψ
Α	96105,027	677367,753
Β	96090,056	677341,814
Γ	96078,212	677347,131
Δ	96078,398	677358,155
Ε	96077,695	677368,387
Ζ	96078,575	677371,397
Η	96085,264	677380,800

A-1 = 6,00μ.
N-2 = 6,00μ.



Αριθ. 468 (3)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ.2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 712/29.1.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 3,00 στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 12.11.2001 και διαπιστώθηκε στις 16.1.2002, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα - πρίνους), εμβαδού τριών στρεμμάτων, στη θέση «Δραμπέλα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Κάλφα του Δήμου Τριταίας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με αγρό

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με αγρό

Δυτικά: Με αγρό

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Τριταίας και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κάλφα, σύμφωνα με το άρθρ. 37 του Ν.3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

Ανήκει στην αριθ. 468/2002 Απόφαση Περ/ρχη Δυτ. Ελλάδας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίου δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων στη θέση «Δρακόλακα» Δημοτ. διαμ. Κάλφα. Δήμου Τριταίας που κάηκε στις 12-11-01 που κηρύσσεται αναδασωτέα.

Καμένη έκταση (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) εμβ. 3 στρ.

Κλίμακα 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό *

Οδοιπορικό σκαρίφημα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Δημοτ. διαμ. Κάλφα. Δήμου Τριταίας

Κλίμακα 1:1000

+: θέση αναδασωτέας.

Πάτρα 29-01-2002
Η Συντάκτρια
Μαριάννα Βαλχέρη
Δασολόγος

Πάτρα 29-01-2002
Ο Δασάρχης
Ευάγγ. Τσιαμούλης
Δασολόγος

Πάτρα 06-02-2002
Ο ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΡΕΙΑΣ Γ.Γ.Π.Δ.Ε.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ